

## Rokovanie č. 6 Obecného zastupiteľstva Obce Obišovce , konaného 16.09.2015

### Z Á P I S N I C A

Prítomní: podľa PL  
Overovateľ: p. Renáta Gaľová  
p. Mgr. Katarína Horňáková

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice , schválenie programu zasadnutia
3. Kontrola uznesení
4. Návrh a schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. Polrok 2015
5. Rozpočtové opatrenia č. 2/2015 k Rozpočtu obce na rok 2015
6. Odpredaj pozemku obce žiadateľovi p. Štefanovi Dudášovi
7. Výmena a odkúpenie pozemku od firmy Lusago (budova býv. Jednoty): prístupová cesta, pozemok pod Požiarnou zbrojnicou obce, priestor
8. V zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z. n.p. – návrh členov hliadky, vykonávajúcich preventívne protipožiarne kontroly
9. Prerokovanie žiadosti o zabezpečenie výstavby verejného osvetlenia
10. Žiadosť o nápravu v rámci ochrany životného prostredia
11. Žiadosť o technickú zmenu na existujúcom odbernom plynovom zariadení mimo domácnosť - KD
12. Diskusia
13. Záver

#### K bodu 1 : Otvorenie zasadnutia

Pani Maria Baboľová otvorila a viedla rokovanie obecného zastupiteľstva. Privítala prítomných poslancov na zasadnutí a oboznámila ich s programom rokovania OZ  
Za hlasovali poslanci .....4..... proti ... ..0..... a zdržali sa hlasovania .....0.... poslanci. Jeden poslanec bol ospravedlnený z neprítomnosti na zasadnutí

#### K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia

- Zapisovateľom zápisnice sa stala : p Ľudmila Zariková
- Overovateľom zápisnice sa stali: p. Renáta Gaľová

p. Mgr. Katarína Horňáková

#### K bodu 3: Kontrola uznesení

##### Uznesenie

č. 43/2015- Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice – bez pripomienok

č. 44/2015 – Kontrola uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia - bez pripomienok

č. 45/ 2015- Smernica č. 1/2015- zásady podávania , preverovania a evidovania podnetov

**Rokovanie č. 6 Obecného zastupiteľstva Obce Obišovce , konaného 16.09.2015 protispoločenskej činnosti v zmysle zákona NR SR č. 307/2014 – bez pripomienok č. 46/2015 – Správa audítora o výsledku overenia účtovnej závierky za rok 2014 – bez pripomienok**

**č. 47/2015 – Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Obišovce – ponuky na jeho vypracovanie** - vypracovanie plánu s možnosťou vypracovania v rámci personálnych kapacít obecného úradu

**Č. 48/2015 —Prerokovanie žiadosti p. Štefana Dudáša – odkúpenie pozemku** – prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce a ukladá starostovi obce zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do 30.9.2015

**Č. 49/2015- Prerokovanie žiadosti ECAV Obišovce- finančná podpora letného dorastovo-mládežníckeho tábora** – úloha splnená

**Č. 50/2015 – Zmluva č. MK -8058/2015/1.4 poskytnutie dotácie zo ŠR prostredníctvom rozpočtu MK na rok 2015- Čl.2 bod 2- spolu financovanie projektu vo výške 5 % t.j. 525,00 € úloha plnená priebežne**

**51/2015- Údržba priestorov obecného úradu- omietky, hyg. Náter, podlaha** – úloha splnená

**52/2015 – Správa starostky o činnosti , vyhodnotenie uskutočnených akcií spolufinancovaných a organizovaných obcou, rôzne** – bez pripomienok

#### **B: Berie na vedomie**

- Kontrolu uznesení z 5. Zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 30.6.2015

#### **K bodu 4: Návrh a schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. Polrok 2015**

Na tomto zasadnutí bol predložený materiál na rokovanie obecného zastupiteľstva, ktorý bol dňa 29.7.2015 vyvesený na obecnej tabuli.. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2015 obsahuje zámer kontrolnej činnosti, kde cieľom výkonu je prostredníctvom jednotlivých kontrolných akcií bude zistenie stavu a odstránenie prípadne zistených nedostatkov za účelom zefektívnenia činnosti orgánov obce, samosprávy a spokojnosti občanov v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi .Kontrolná činnosť na II. polrok 2015 je sústredená na kontrolu spracovania výročnej správy obce Obišovce za rok 2014, kontrolu dodržiavania zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov- povinné zverejňovanie faktúr, objednávok, zmlúv za i. polrok 2015, kontrola VZN obce Obišovce, kontrola vyberania správnych poplatkov za I. polrok 2015 a výkon konkrétnej kontroly v prípade, ak o to požiadala obecné zastupiteľstvo na základe podnetov poslancov, občanov a z poznatkov zistených pri výkone kontrolnej činnosti. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok je v zmysle § 18 f/1/ b zákona č. 369/1990 Zb. z v znení neskorších predpisov bol obecným zastupiteľstvom prijatý .

#### **K bodu 5: Rozpočtové opatrenia č. 2/2015 k Rozpočtu obce na rok 2015**

V súlade s § 11 ods.4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe § 14 , ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov bol predložený obecnému zastupiteľstvu tento návrh na zmenu rozpočtu – rozpočtové opatrenia č. 2 – 6. Zmeny podľa § 14 ods. 2 písm. a) b) boli v opatrení

### **Rokovanie č. 6 Obecného zastupiteľstva Obce Obišovce , konaného 16.09.2015**

2,3,4,5 riešené v zmysle § 14 ods.2 písm b) – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov. V rozpočtovom opatrení č. 6 sa jedná o presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky. Takže týmito zmenami v príjmovej a výdavkovej časti sa menia celkové príjmy a výdaje obce zo sumy 226 734,08 € na sumu 277 288,68 €. Obecné zastupiteľstvo tieto rozpočtové opatrenia schválilo.

#### **K bodu : 6 Odpredaj pozemku obce žiadateľovi p. Štefanovi Dudášovi**

Obecné zastupiteľstvo na predchádzajúcom schválilo jednohlasne zámer predaja uvedenej parcely č. 789/2 o rozlohe 200 m<sup>2</sup> na LV 957 s podmienkou vyhotovenie geometrického plánu a súdno- znaleckého posudku žiadateľom na jeho vlastné náklady. Tento zámer bol vyvesený na úradnej tabuli od 20.7.2015 . Uvedený predaj pozemku bude realizovaný podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov zámer prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Obišovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – uvedený pozemok bol v užívaní ešte jeho predkami – starými rodičmi a rodičmi.

Na zasadnutie pán Dudáš predložil prítomným vypracovaný geometrický plán zamerania pozemku a súdnoznalecký posudok . OZ prerokovalo odpredaj predmetného pozemku - nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to:

Pozemku parcela reg. E- ostatné plochy – KN č. 789/2 – druh pozemku ostatné plochy o výmere 200 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Obišovce, obec Obišovce, zapísaného na LV č. 957 a schválilo predaj z dôvodov hodných osobitného zreteľa majetku obce a to pozemku, parc, č. 789/2 parc. reg. .E- ostatné plochy o výmere 200 m<sup>2</sup> a to Štefanovi Dudášovi, bytom Maďarská 5, 040 13 Košice a to za kúpnu cenu vo výške 1,38 € m<sup>2</sup> EUR, prítomných 3/5 väčšina všetkých poslancov obce . Cena bola stanovená už spomínaným súdnoznaleckým posudkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v tom, že uvedený pozemok bol v užívaní ešte starými rodičmi a rodičmi, ktorí sa o pozemok nepretržite starali a ako svoj ho v dobrej viere využívali.

Ďalej OZ uložilo Štefanovi Dudášovi, bytom Maďarská 5, Košice zrealizovať úpravu pozemku a to spevnenie a vytvorenie oporného múra.

#### **K bodu 7: Výmena a odkúpenie pozemku od firmy Lusago (budova býv. Jednoty): prístupová cesta, pozemok pod Požiarnou zbrojnicou obce, priestor**

Na zasadnutie bol prizvaný pán Gajdoš, majiteľ fi Lusago, ( budova bývalej JEDNOTY ) a príbľých pozemkov, ktorý je otvorený dohode s obcou o vysporiadaní majetku, ktorý bol niekoľko rokov blokován a nebolo možné vysporiadanie predmetných nehnuteľností. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s vysporiadaním pozemkov na základe výjazdového konania spoločne s majiteľom fi Lusago . OZ sa dohodlo na termíne a to 19.9.2015 o 14.00 hod , aby priamo v teréne boli určené hranice , čím bude riešený aj prístup k jednotlivým nehnuteľnostiam či už obce , alebo fi Lusago. Ďalej OZ súhlasilo s tým, že na základe dohody z výjazdového rokovania bude vypracovaný geometrický plán a znalecký posudok a to na náklady oboch strán.

#### **K bodu 8: V zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v z. n.p. – návrh členov hliadky, vykonávajúcich preventívne protipožiarne kontroly**

Pani starostka na tomto zasadnutí informovala v prvom rade prítomných o konaní Protipožiarnej kontroly podľa zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov. Táto

kontrola sa konala 11.9.2015 a bola komplexná, účelom tejto protipožiarnej kontroly bolo v súlade s § 38 ods.2 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov

## **Rokovanie č. 6 Obecného zastupiteľstva Obce Obišovce , konaného 16.09.2015**

preveriť celkový stav organizačného a technického zabezpečenia ochrany pred požiarmi v kontrolovanom subjekte. Kontrolovanému subjektu bol zistený jeden nedostatok a to v kultúrnom dome nebol označený prístup k uzáverom rozvodných zariadení elektrickej energie na 1. nadzemnom podlaží štítkom.

V ďalšom pani starostka informovala prítomných o zriadení hliadky vykonávajúcich preventívne protipožiarne kontroly. Preventívne protipožiarne kontroly boli v obci uskutočnené v roku 2013 v 28 RD, tieto kontroly platia päť rokov. Úlohou takejto kontrolnej skupiny je preveriť v kontrolovanom subjekte dodržiavanie povinnosti ustanovených zákonom č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.

Nakoľko predchádzajúca hliadka je nefunkčná, OZ súhlasilo s vytvorením novej kontrolnej skupiny v zložení pán Juraj Ivanecký a Štefan Ščepita.

### **K bodu 9: Prerokovanie žiadosti o zabezpečenie výstavby verejného osvetlenia**

Pani starostka informovala prítomných o doručenej žiadosti o zabezpečenie výstavby verejného osvetlenia žiadateľa pána Igora Petriska pri novostavbe RD menovaného a smer k RD súp.č. 43,44 a 45. OZ. Sa dohodlo na obhliadke ulice, aby zistilo možnosť napojenia a umiestnenia svietidla v tomto priestore. Stretnutie je naplánované taktiež na 19. 9.2015 na 14.00 hod. Po zistení možností sa bude OZ touto záležitosťou zaoberať, nakoľko pri nedostatočnom osvetlení môže dôjsť k ohrozeniu bezpečnosti.

### **K bodu 10 Žiadosť o nápravu v rámci ochrany životného prostredia**

Aj v tomto prípade pani starostka informovala prítomných o liste, ktorý bol doručený na obec Obišovce od pána Jána Timka a pani Marty Migali, bývajúcich na súpisnom čísle Obišovce 146. S uvedeným listom boli oboznámení poslanci OZ, ktorý taktiež konštatovali, že problém v tomto úseku obce je dlhodobý a v tomto prípade je nutné riešenie v spolupráci s AGRO PLUS Budimír, PD Lemešany, Rímskokatolíckou cirkvou, Dopravným inšpektorátom a Obcou Obišovce. K tomuto jednaniu OZ poverilo starostku obce, ktorá bude iniciovať stretnutie. Zároveň stanovisko bude zaslané p. Timkovi a Migali.

### **K bodu 11 Žiadosť o technickú zmenu na existujúcom odbernom plynovom zariadení mimo domácnosť – KD**

Pani starostka informovala prítomných o situácii pri napojení plynu do Kultúrneho domu. Prípojke pre tento objekt je realizovaná z vedľajšieho súkromného pozemku a vedie súbežne s oplotením tohto pozemku vo vzduchu. Nakoľko vlastníci tohto pozemku chcú realizovať prekládku vchodu, predmetné vedenie je prekážkou. To znamená, že túto situáciu bude riešiť priebežne na základe činnosti vlastníka susednej nehnuteľnosti.

### **K bodu 12 Diskusia**

1. Pani Mgr. Horňáková Katarína pripomenula nie vhodné umiestnenie dopravnej značky STOP pri ceste III. Triedy smer Kysak, kde vodiči idúci po tejto ceste dávajú prednosť vodičom prichádzajúcim z vedľajšej cesty. Ide iba o natočenie značky. Taktiež pripomenula, že pri vstupe do ulice Za vodou je nefunkčný obecný rozhlas.
2. Pani Gaľová a pán Kolcún upozornili na svietenie verejného osvetlenia počas dňa. V tomto prípade pani starostka ich upovedomila o tom, že obec vie, a pozoruje tento stav zhruba od polovice augusta, ale taktiež uviedla, že ide o horný okruh

nad železničným priecestím. Tento stav sa nedá vypnúť, vypne až nasledujúce ráno. Uvedená situácia bola konzultovaná zástupcom starostky s viacerými osobami.

## **Rokovanie č. 6 Obecného zastupiteľstva Obce Obišovce , konaného 16.09.2015**

3. Pani starostka informovala prítomných o pripravovanej akcii z príležitosti októbra mesiaca úcty k starším – pripravovaných darčekom aj programe, kde pani Vargová Gabriela navrhla účinkujúcich a má zistiť ich voľný termín
4. Pani starostka ešte prítomných informovala o účasti na stretnutí s informačnou aktivitou pre obce do 1000 obyvateľov zameranou na pripravovanú výzvu na predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka Slovenskej republiky 2014-2020 pre opatrenie 7 – Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach dňa 17.9.2015 v obci Ždaňa.

### **K bodu 13: Záver**

Pani starostka poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí OZ č.6 a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

.....  
**overovateľ**

.....  
**overovateľ**