

U Z N E S E N I E zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 30.03.2016

Uznesenie č. 87/2016

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach k bodu rokovania č . 1 a 2 Otvorenie zasadnutia , Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach

A Konštatuje

- Zasadnutie je so 100% účasťou uznášania schopné podľa prezenčnej listiny

B: Schvaľuje

Zapisovateľ: Ludmila Zariková

Overovateľov: Renáta Gaľová, Jozef Lehath

C: Berie na vedomie

- Predložený program rokovania

D: Súhlasí

- S predloženým programom

Hlasovanie:

ZA:, Bc. Matúš Kolcún, Mgr. Horňáková Katarína, Renáta Gaľová, Štefan Ščepita, Jozef Legath

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

V Obišovciach 30.03.2016

Schvaľuje: Mária Baboľová – starosta obce

U Z N E S E N I E zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 30.03.2016

Uznesenie č. 88/2016

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach k bodu rokovania č . 3 **Kontrola uznesení**

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach

A:Konštatuje

Č. 80/2016 – Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia – bez pripomienok

Č.81/2016 Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia - bez pripomienok

Č. 82/2016 – Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Obišovce za rok 2015 – bez pripomienok ,schválená

Č. 83/2016- Prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy.– bez pripomienok – prevod schválený

Č. 84/2015 Prerokovanie žiadosti vo veci rekonštrukcie a dobudovanie povrchu miestnej komunikácie na pozemku 641/3 – bez pripomienok

Č. 85/2015 – Prerokovanie žiadosti o údržbu rigolu na parcele č. 77/1 - obec zabezpečila zoznam vlastníkov susedných parciel a právnu radu v tejto veci- odovzdané pani Necelovej

Č.86/2016 – Pečať rozvoja miest 2015(vydaná Národným informačným strediskom SR a.s.) – bez pripomienok

B: Berie na vedomie

- Kontrolu uznesení z 9.. zasadnutia obecného zastupiteľstva , konaného 24.02.2016

Hlasovanie:

ZA:, Bc. Matúš Kolcún, Mgr. Horňáková Katarína, Renáta Gaľová, Štefan Ščepita, Jozef Legath

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

V Obišovciach : 30.03.2016

Schvaľuje: Mária Baboľová – starosta obce

U Z N E S E N I E zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 30.03.2016

Uznesenie č. 89/2016

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach k bodu rokovania č.4 **Schválenie zámeny a kúpy parcel obce Obišovce a obchodnej spoločnosti LUSAGO SK s.r.o.**

A) Prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce, a to:

- a) pozemku nachádzajúceho sa v obci Obišovce, okrese Košice - okolie, vedeného na liste vlastníctva č. 425 Okresným úradom Košice - okolie, odborom katastrálnym pre katastrálne územie Obišovce ako parcela reg. „C“, parcelné číslo 258 – Záhrady o výmere 676 m²,
- b) pozemku nachádzajúceho sa v obci Obišovce, okrese Košice - okolie, vedeného na liste vlastníctva č. 425 Okresným úradom Košice - okolie, odborom katastrálnym pre katastrálne územie Obišovce ako parcela reg. „C“, parcelné číslo 259/1 – Zastavané plochy a nádvorcia výmere 393 m²

B) Schvaľuje

Podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer **usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom formou zámeny a kúpy** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Obišovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obchodnej spoločnosti LUSAGO SK s.r.o., pričom namiesto pôvodného usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom bude vytvorený nový stav usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom v súlade s vyhotoveným geometrickým plánom č. 194/2015 zo dňa 08.12.2015 vyhotoveným geodetom Stanislavom Podsedlým nasledovne:

- parcela reg. „C“ č. 258/1- záhrada o výmere 449 m²,
- parcela reg. „C“ č. 259/1- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 84 m²,
- parcela reg. „C“ č. 262/1 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 531 m²,
- parcela reg. „C“ č. 259/12 - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 145 m²,
- parcela reg. „C“ č. 259/13 – ostatné plochy o výmere 36 m²,
- parcela reg. „C“ č. 262/5- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 180 m²,
o celkovej výmere 1425 m² bude na základe zmluvy nadobudnutá do vlastníctva obce.

- parcela reg. „C“ č. 259/2- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 246 m²,
- parcela reg. „C“ č. 258/3 – záhrada o výmere 227 m²,
- parcela reg. „C“ č. 259/14- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 186 m²,
- parcela reg. „C“ č. 262/6- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 144 m²,
o celkovej výmere 803 m² bude na základe zmluvy nadobudnutá do vlastníctva obchodnej spoločnosti LUSAGO SK s.r.o..

S ohľadom na nové usporiadanie vlastníckych vzťahov formou zámeny a kúpy schvaľuje obecné zastupiteľstvo finančné vyrovnanie v prospech spoločnosti LUSAGO SK s.r.o. spôsobom, ktorý zohľadní rozdiel v celkovej výmere pozemkov, ktoré po záмене a kúpe pripadnú do výlučného vlastníctva každého z účastníkov Zmluvy (t.j. obce a obchodnej spoločnosti LUSAGO SK s.r.o.), ktorý rozdiel predstavuje výmeru 356 m².

Rokovanie č.10 OZ Obec Obišovce, konaného dňa 30.3.2016

U Z N E S E N I E zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 30.03.2016

Za týmto účelom obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplatenie kúpnej ceny v súlade s vyhotoveným znaleckým posudkom v sume 9,98 EUR / m² t.j. 3.552,88 EUR (slovom: *tritisícpäťstopäťdesiatdva eur a osemdesiatosem centov*) v prospech spoločnosti LUSAGO SK s.r.o. spôsobom, ktorý bude dohodnutý v Zmluve.

Za účelom realizácie uvedeného obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyššie uvedený postup v súlade s vypracovaným Geometrickým plánom a súdnoznaleckým posudkom. Obecné zastupiteľstvo ukladá starostovi obce zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu podpisom zmluvy v zmysle vyššie uvedeného.

Hlasovanie:

ZA: Bc. Matúš Kolcún, Mgr. Horňáková Katarína, Renáta Gaľová, Štefan Ščepita

PROTI: Jozef Legath

ZDRŽAL SA: 0

V Obišovciach : 30.03.2016

Schvaľuje: Mária Baboľová – starosta obce

Rokovanie č.10 OZ Obec Obišovce, konaného dňa 30.3.2016

U Z N E S E N I E zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 30.03.2016

Uznesenie č. 90/2016

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach k bodu rokovania č . **5 Návrh na schválenie záverečného účtu obce Obišovce za rok 2015**

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach

A:Berie na vedomie

Predložený návrh záverečného účtu obce Obišovce za rok 2015
Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Obišovce za rok 2015

B: Schvaľuje

Záverečný účet obce za rok 2015
Odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce Obišovce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2015

Hlasovanie:

ZA:, Bc. Matúš Kolcún, Mgr. Hornáková Katarína, Renáta Gaľová, Štefan Ščepita, Jozef Legath

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

V Obišovciach : 30.03.2016

Schvaľuje: Mária Baboľová – starosta obce

U Z N E S E N I E zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 30.03.2016

Uznesenie č. 91/2016

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach k bodu rokovania č . **6 Majetkové priznanie pri výkone práce**

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach

A:Berie na vedomie

Predložené majetkové priznania

1. Starostu obce Obišovce
2. Hlavného kontrolóra obce Obišovce
3. Riaditeľky Materskej školy v Obišovciach

B:Konštatuje

Majetkové priznania boli predložené v zmysle § 54 ods.2 až 4 a odsek.6 zákona č. 312/2001 Z.z.

Hlasovanie:

ZA:, Bc. Matúš Kolcún, Mgr. Hornáková Katarína, Renáta Gaľová, Štefan Ščepita Jozef Legath

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

V Obišovciach : 30.03.2016

Schvaľuje: Mária Baboľová – starosta obce

U Z N E S E N I E zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 30.03.2016

Uznesenie č. 92/2016

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach k bodu rokovania č . 7 **Prerokovanie žiadosti o odkúpenie parcely č. 365 a 366**

Obecné zastupiteľstvo v Obišovciach

A Prerokovalo

Odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce, a to:

Pozemku parcela reg. C- Záhrada parc.č. 365 o výmere 57 m² – a parc. reg. C- Zastavané plochy a nádvorí parc.č. 366 o výmere 84 m² v katastrálnom území Obišovce, obec Obišovce, zapísaného na LV č. 957

B: Schvaľuje

Návrh predaja z dôvodov hodných osobitného zreteľa **predaj** majetku obce parcela reg. C- Záhrada parc.č. 365 o výmere 57 m² – a parc. reg. C- Zastavané plochy a nádvorí parc.č. 366 o výmere 84 m² v katastrálnom území Obišovce, obec Obišovce, zapísaného na LV č. 957

Dôvod hodný osobitného zreteľa je v tom, že uvedené pozemky sú uprostred parcel žiadateľov o odkúpenie. Žiadatelia, ich rodičia a starí rodičia uvedené parcely užívali ako záhradu a časť dvora s vedomím, že patria k ich parcelám.

Predaj uvedených parcel C365 a C366 je možný len s podielom v pomere príľahlých parcel nadobúdateľov: Miroslava Liptáková, rod. Imrichová, bytom Obišovce 148 a Peter Imrich, bytom Obišovce 45.

Hlasovanie:

ZA:, Bc. Matúš Kolcún, Mgr. Horňáková Katarína, Renáta Gaľová, Štefan Ščepita, Jozef Legath

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

V Obišovciach : 30.03.2016

Schvaľuje: Mária Baboľová – starosta obce